



Interlaken/Unterseen | 6. Oktober 2021

Pachtvertrag gekündigt: Pizzeria Da Rafmi schliesst nach 25 Jahren

Das Traditionslokal an der Ecke Höheweg/Jungfraustrasse macht per Ende Monat seine Pforten dicht. Dies, weil die südkoreanischen Besitzer am Standort höhere Mieterträge erzielen wollen. Langjährige Mitarbeiter werden entlassen, Geschäftsinhaber Christian Piredda dürfte der Gastro-Szene derweil erhalten bleiben.

von **Pascal Müller**



In Interlaken endet ein 25-jähriges Kapitel italienischer Küche: Der Pachtvertrag der Pizzeria Da Rafmi wurde per Ende Oktober gekündigt. Im Bild: Christian Piredda, der Geschäftsführer der Da Rafmi GmbH, mit seiner Ehefrau Isabelle.

Fotos: Pascal Müller

«Das Tragische ist, dass manche der Leute, die sehr lange für uns gearbeitet haben, nun Mühe haben, etwas Neues zu finden», sagt Christian Piredda, Geschäftsinhaber der Da Rafmi GmbH. Dass sich seine Mitarbeiter nun für eine neue Stelle umsehen müssen, hat einen Grund: Der Pachtvertrag des Lokals wurde nicht verlängert, am 24. Oktober werden die letzten Gerichte serviert. Das berichtete der «Berner Oberländer».

ARTIKELINFO

Artikel Nr. 194016
6.10.2021 – 19.19 Uhr
Autor/in: **Pascal Müller**

MEHR ZUM THEMA



Panorama | 28. Juli 2021

Auf Gwundertour – bei Sarah Michel

Das Leben spielt sich immer mehr online ab, das wurde gerade im vergangenen Jahr offensichtlich. Die digitale Welt ...



Interlaken | 28. Juli 2021

Das Artfestival zieht im Goldenen Anker ein

Es passiert etwas im Kultlokal: Im Rahmen einer Zwischennutzung verwandeln einheimische Kunstschaffende das ...



Interlaken | 11. März 2020

Anker: Im Oktober ist Schluss

Gross waren die Hoffnungen für das Kultlokal, als die neuen Eigentümer und Pächter vor rund einem Jahr gelobten, das ...



Christian Piredda im Interview

Der langjährige Geschäftsführer des Da Rafmi über die Auflösung des Pachtvertrags und seine neuen Pläne.

Neues Restaurant in Unterseen geplant

Im März 2019 habe der Vermieter den Vertrag gekündigt, sagt Piredda im Gespräch mit dieser Zeitung. Misstöne sind dabei keine zu vernehmen. Mit der Eigentümerin, der Hotel Weisses Kreuz AG, habe man ein gutes Einvernehmen gehabt. Der Abschied, er scheint dem Unterseener nicht allzu schwer zu fallen. Dies, obwohl Piredda seinen Betrieb in Interlakens Zentrum 25 Jahre lang geführt hatte und die Geschichte des Restaurants sogar noch weitere fünf Jahre zurückgeht. Er sei sehr dankbar für die langjährige Treue vieler Gäste, sagt Piredda. Und auch die Zeit mit den unterschiedlichsten Touristen aus aller Welt sei schön gewesen.



An diesem Standort soll Pireddas neues Lokal entstehen: die Spielmatte 41 in Unterseen, unweit vom ehemaligen Lokal.

Nun aber ist Zeit für etwas Neues. Piredda freut sich, vom «Touristenrummel» etwas wegzukommen und vor allem auch einheimische Gäste zu bedienen. Denn wie aus dem Anzeiger Interlaken hervorgeht, hat der Geschäftsführer der Da Rafmi Gmbh bereits ein neues Projekt im Auge. Konkret soll das derzeitige Ladenlokal an der Spielmatte 41 in Unterseen in einen Restaurationsbetrieb umgenutzt werden, dort, wo aktuell der Skate- und Snowboardshop «Tip2tail» angesiedelt ist. Christian Piredda bestätigt, sagt aber auch: «Es ist noch nichts unterschrieben.» Im Vergleich zum Da Rafmi soll das neue Projekt etwas kleiner werden, Piredda plant ein Restaurant mit 35 Plätzen.



Der Betrieb wird heruntergefahren: Aktuell ist das Da Rafmi an zwei Wochentagen geschlossen, die letzten Pizzen gehen am 24. Oktober über den Tresen.

Werbung

Langjährige Mitarbeiter entlassen

Und was passiert mit den Mitarbeitern der Pizzeria? Betroffen seien etwa zwölf Personen, sagt Piredda. Von diesen zwölf hätten vielleicht vier noch keinen neuen Job, der Rest sei «gut organisiert». Gerade bei den langjährigen Mitarbeitern gestalte sich die Jobsuche schwieriger. Das Da Rafmi beschäftigte Mitarbeiter, die dem Betrieb über zehn Jahre lang die Treue hielten, einer sogar 24 Jahre lang, sagt Piredda. Vielleicht werde man aber auch den einen oder anderen Da-Rafmi-Mitarbeiter im neuen Lokal wieder antreffen. Da einige der Mitarbeiter bereits eine neue Stelle gefunden hätten, wie Piredda sagt, bleibt das Restaurant aktuell am Dienstag und Mittwoch geschlossen, vormals war es an sieben Tagen in der Woche geöffnet.



Für ihn bricht ein neues Kapitel an: Da-Rafmi-Geschäftsführer Christian Piredda.

Eigentümerin spekulierte auf höhere Mieterträge

Aktuell ist unklar, was mit dem Lokal an der Ecke Höheweg/Jungfraustrasse passiert. Wie Christian Piredda sagt, sei die geplante Übernahme durch einen neuen Mieter im Zuge der Covid-Pandemie gescheitert. Die Eigentümerin habe ihm daraufhin ein Angebot gemacht, seinen Betrieb weiterzuführen, dieses kam für Piredda indes zu spät.

Wie aus dem Handelsregister hervorgeht, führen die Besitzverhältnisse der Hotel Weisses Kreuz AG nach Südkorea. Das Hotelgebäude mit dem Restaurant im Erdgeschoss gehört einem südkoreanischen Besitzerpaar. Vizepräsident der Aktiengesellschaft ist der Immobilienreuhänder und Gastroberater Jürg Zumkehr. «Die Eigentümer sind zum Schluss gekommen, dass an dieser Lage eine wesentlich höhere Miete erzielt werden könnte», sagt Jürg Zumkehr am Telefon. Dies, obwohl man mit dem aktuellen Mieter sehr zufrieden gewesen sei. Im Juni sei ein neuer Mieter bereitgestanden, im August habe er jedoch den Rückzug bekannt gegeben, so Jürg Zumkehr. Dabei dürfte die Pandemie mitentscheidend gewesen sein, vermutet der Immobilienreuhänder. «Wir suchen also nach wie vor einen Mieter», sagt Zumkehr.



Fit & gesund @Victoria-Jungfrau

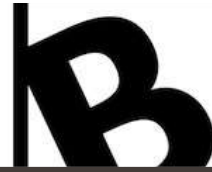
Fitness und Spa steigern das körperliche und das seelische Wohlbefinden. Im Spa Nescens Fitness-Center stehen Ihnen 35 moderne Kraft- und Ausdauergeräte von Technogym und LifeFitness zur Verfügung. Zur Abwechslung finden täglich Step, Bootcamp, HIIT-Training, Bodyforming, Stretching, Faszien-Training, Pilates und Yoga inkludiert als Gruppenkurse statt. Entspannung findet man im Wellness-Bereich mit verschiedenen Saunen, Dampfbädern, Sole-Sprudelbad und grosszügiger Poolanlage.

• **6 Monate SPA-Mitgliedschaft*** für CHF 1990.–
Inkl. individuellem Trainingsplan und 2 Behandlungen nach Wahl à 60 min.

• **1 Jahr SPA-Mitgliedschaft*** für CHF 2950.–
Inkl. individuellem Trainingsplan, 4 Behandlungen nach Wahl à 60 min, Körperanalyse und Ernährungsratschlägen

(*Gültig für alle Spa-Bereiche, Fitness-Center und Gruppenlektionen)

Noch unsicher? Buchen Sie optional einen Testmonat.
Bei einer direkt anschliessenden 1-Jahresmitgliedschaft schenken wir Ihnen einen Testmonat dazu.



**BLATTER Ofenbau und
keramische Platten AG**
3852 Ringgenberg

Telefon 033 822 33 16

LIVTA

**30
JAHRE**
seit 1989

Ihr Immobilien- Servicehaus.

**Immobilien verkaufen?
Wir wissen, wie.**

T 033 828 33 33 | www.livta.ch



**Komedi-Truppe-Graaggetor
präsentiert
Sketche-Komedi-Gschichte**

Äs bunts Programm zum Schmunzle

SA, 09. Okt. 2021

im Kino Wengen 20.05 Uhr

SA, 16. Okt. 2021

im Kirchgemeindehaus Ringgenberg
15.05/20.05 Uhr

Vorverkauf und Infos: www.graaggetor-komedi.ch
oder Tourist Information 033 822 33 88